

■ **VYPRACOVAL:** ING. ZDEŇKA MAGGIO ■
■ **AKCE:** Rekonstrukce bytů v domě 9.května 16, Blansko ■
■ PARC.Č.: 1323/1 ■ K.Ú.: Blansko ■
■ **INVESTOR:** Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace,
Šebetov č.p. 1, 679 35 Šebetov, IČ: 00838446 ■

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

AKCE:

Rekonstrukce bytů v domě 9.května 16, Blansko

INVESTOR:

Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace,
Šebetov č.p. 1, 679 35 Šebetov, IČ: 00838446

HLAVNÍ PROJEKTANT:

Petr Podmajerský, Cihlářská 2160/5, 678 01 Blansko

Ing. Richard Bílek, ČKAIT 1005372

DATUM:

červenec/2024

VYPRACOVAL:

ING. Zdeňka Maggio, Syrovice 447, 664 67 Syrovice

email: zdenka.spidlova@centrum.cz

mobil: +420 602 537 512

číslo autorizace: ČKAIT 1006284

IČO: 01865889

■ **VYPRACOVAL: ING.ZDENKA MAGGIO** ■

■ **AKCE:** Rekonstrukce bytů v domě 9.května 16, Blansko ■

■ **PARC.Č.:** 1323/1 ■ **K.Ú.:** Blansko ■

■ **INVESTOR:** Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace,
Šebetov č.p. 1, 679 35 Šebetov, IČ: 00838446 ■

Požárně bezpečnostní řešení uvedené stavby je vypracováno v souladu s požadavky zejména sbírky zákonů č. 62/2013 o dokumentaci staveb k vyhlášce 499/2006 Sb..

Požárně bezpečnostní řešení, musí každá stavba zachovat nosnost a stabilitu konstrukcí po určitou dobu, omezit rozvoj a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezit šíření požáru na sousední stavby, umožnit evakuaci osob a zvířat a umožnit bezpečný zásah jednotek požární ochrany.

Dle vyhl.460/2021 Sb. se jedná o objekt, který je zařazen jako stavba kategorie I.

- zastavěná plocha objektu 376m² - maximálně 800m²
- objekt určený výhradně k bydlení
- výška objektu 5,78m - maximálně 9m

Všeobecný popis

Řešený objekt bytového domu se nachází ve stávající zástavbě obdobných bytových domů na ul. 9. května v Blansku. Řešené území je v současné době zastavěno vlastním bytovým domem.

Řešený bytový dům je jednoduchého obdélníkového tvaru, zastřešený sedlovou střechou. Objekt má tři nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a půdu.

V podzemním podlaží se nacházejí sklepní kóje a technické místnosti. V 1.NP, 2.NP a 3.NP se nacházejí bytové jednotky kategorie 1+1. V každém podlaží se nachází 8 bytových jednotek. V Řešeném objektu se celkem nachází 24 bytových jednotek. Půdní prostory jsou nevyužívané.

Tento projekt řeší stavební úpravy čtyř stávajících bytových jednotek a to konkrétně bytové jednotky č. 2, která se nachází v 1.NP a bytové jednotky č. 10, 11 a 15, které se nacházejí ve 2.NP.

Dále je navržena instalace nové schodišťové plošiny pro vozíčkáře na vnitřním schodišti. Schodišťová plošina bude nově instalována místo stávajícího zábradlí schodišťového zrcadla na schodišťových ramenech propojující úroveň 1.PP a 1.NP.

V rámci stavebních úprav jednotlivých bytů bude provedena výměna stávajících plastových oken v jednotlivých řešených bytech a dále bude v řešených bytech nově nainstalována klimatizace. Každý řešený byt bude mít vlastní vnitřní a venkovní klimatizační jednotku. Vnitřní klimatizační jednotky budou umístěny v místnosti pokoje, venkovní jednotky budou umístěna na stávající střeše bytového domu.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy čtyř stávajících bytových jednotek a to konkrétně bytové jednotky č. 2, která se nachází v 1.NP a bytové jednotky č. 10, 11 a 15, které se nacházejí ve 2.NP.

Řešený bytový dům je jednoduchého obdélníkového tvaru, zastřešený sedlovou střechou. Objekt má tři nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a půdu. Stávající svíslé nosné konstrukce řešeného objektu jsou provedeny z plných pálených cihel, případně z děrovaných keramických cihel. Stávající bytové jádro je provedeno z dutých cihel, ostatní dělicí příčky v bytech jsou provedeny jako dřevěné, opláštěné velkoplošnými deskami. Tyto dřevěné dělicí nenosné příčky budou v řešených bytech kompletně odstraněny.

Řešený objekt prošel v minulosti revitalizací, v rámci které bylo obvodové zdivo opatřeno dodatečným zateplovacím systémem ETICS.

Cílem stavebních úprav je modernizace řešených bytů a jejich stavební úpravy tak, aby řešené byty mohli užívat klienti zadavatele, kteří jsou s tělesným, případně lehkým mentálním postižením.

■ **VYPRACOVAL: ING. ZDEŇKA MAGGIO** ■
■ **AKCE:** Rekonstrukce bytů v domě 9.května 16, Blansko ■
■ **PARC.Č.:** 1323/1 ■ **K.Ú.:** Blansko ■
■ **INVESTOR:** Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace,
Šebetov č.p. 1, 679 35 Šebetov, IČ: 00838446 ■

Byt č. 2 v 1.NP bude dispozičně upraven tak, aby jej mohla využívat osoba na vozičku. Z tohoto důvodu je na vnitřním schodišti nově navržena instalace schodišťové plošiny pro vozíčkáře. Řešené byty č. 10, 11 a 15 ve 2.NP budou využívány klienty, kteří jsou pohybově samostatní.

Posouzení požární bezpečnosti je provedeno především dle:

V aktuálním znění!!

- Vyhláška MV č. 23/2008
- Vyhláška MMR č. 268/2009
- Vyhláška MV č. 268/2011
- Vyhláška MV č. 246/2001
- ČSN 73 0802 ed.2 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty
- ČSN 73 0804ed.2 Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty
- ČSN 73 0833 +Z1+Z2+Z3 Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení
- ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb - Změny staveb
- Publikace PAVÚS a.s. z r. 2009 - Zoufal a kolektiv, Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódu
- PD vypracovaná Petrem Podmajerským, 05/2024

Posouzení dle čl.3.2 ČSN 73 0834:

- a) **nedochází** ke zvýšení požárního rizika o více než 15kg.m^{-2}
- b) **nedochází** ke zvýšení počtu unikajících osob z požárních úseků o více než 20%
- c) **nedochází** ke zvýšení počtu unikajících osob s omezenou schopností pohybu z požárních úseků o více než 12 osob
- c) **nedochází** k záměně funkce části objektu
- e) **nedochází** ke změně objektu nástavbou, přístavbou, vestavbou

dle čl.3.3 f) ČSN 73 0834 dochází ke změně vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou místnosti o ploše větší než 100m^2

Bude se posuzovat jako **změna staveb skupiny I.**

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

- a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměnných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však vyšší požární odolnost vyšší než 45 minut

Neřeší se. Stavební úpravy nezasahují do nosných konstrukcí ani požárně dělících konstrukcí objektu.

- b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v

■ **VYPRACOVAL: ING. ZDENKA MAGGIO** ■

■ **AKCE:** Rekonstrukce bytů v domě 9.května 16, Blansko ■

■ **PARC.Č.:** 1323/1 ■ **K.Ú.:** Blansko ■

■ **INVESTOR:** Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace,
Šebetov č.p. 1, 679 35 Šebetov, IČ: 00838446 ■

měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E a F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odpadávají nebo odkapávají - **vyhoví**

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10% původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost - **neměnné**

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810

PROSTUPY ROZVODŮ A INSTALACÍ

Konstrukce, ve kterých se vyskytují prostupy ZTI se vzájemnou vzdáleností alespoň 500mm buďto:

- zděné a betonové konstrukce s prostupem max.3potrubí s trvalou náplní vody z materiálu A1/A2 nebo které mají větší průměr nejvýše 30mm

- zděné, betonové, SDK nebo sendvičové stěny s jednotlivým prostupem jednoho kabelu bez chráničky s vnějším průměrem do 20mm

musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce. Ta může být případně i zaměněna v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti a ani ke změně druhu konstrukce (DP1 apod.)

V požárních úsecích jsou potrubí vody, kanalizace, vytápění. Rozvody vody, kanalizace, vytápění slouží pro rozvod nehořlavých látek. Žádné z těchto potrubí nemá větší světlý průřez než 40 000mm².

Prostupy potrubí a kabelových svazků požárně dělicími konstrukcemi musí být provedeny s utěsněním s odolností EI v požárně dělicích konstrukcích EI a REI, případně E v požárně dělicích konstrukcích EW a REW - ucpávkou s atestem.

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech nedotčených změnou stavby nebo členěných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F - **splněno**

f) nově vzniklé prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810

PROSTUPY ROZVODŮ A INSTALACÍ

Konstrukce, ve kterých se vyskytují prostupy ZTI se vzájemnou vzdáleností alespoň 500mm buďto:

- zděné a betonové konstrukce s prostupem max.3potrubí s trvalou náplní vody z materiálu A1/A2 nebo které mají větší průměr nejvýše 30mm

- zděné, betonové, SDK nebo sendvičové stěny s jednotlivým prostupem jednoho kabelu bez chráničky s vnějším průměrem do 20mm

musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce. Ta může být případně i zaměněna v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za

■ **VYPRACOVAL:** ING. ZDENKA MAGGIO ■
■ **AKCE:** Rekonstrukce bytů v domě 9.května 16, Blansko ■
■ **PARC.Č.:** 1323/1 ■ **K.Ú.:** Blansko ■
■ **INVESTOR:** Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace,
Šebetov č.p. 1, 679 35 Šebetov, IČ: 00838446 ■

předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti a ani ke změně druhu konstrukce (DPl apod.)

V požárních úsecích jsou potrubí vody, kanalizace, vytápění. Rozvody vody, kanalizace, vytápění slouží pro rozvod nehořlavých látek. Žádné z těchto potrubí nemá větší světlý průřez než 40 000mm².

Prostupy potrubí a kabelových svazků požárně dělicími konstrukcemi musí být provedeny s utěsněním s odolností EI v požárně dělicích konstrukcích EI a REI, případně E v požárně dělicích konstrukcích EW a REW – ucpávkou s atestem.

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. Větrání, požární odolnosti a druh stavebních konstrukcí, kvalita nášlapné vrstvy) – **neměnné**

Na schodišti bude osazena pojízdná rampa pro možnost pohybu osob s omezenou schopností pohybu. Tato rampa nesníží šířku únikových cest. V případě, že plošina nebude v provozu, sjede do podlaží suterénu. Plošina nebude využívána v případě evakuace při požáru a bude tak označeno tabulkou!!!
V objektu se nebude vyskytovat více než 12 osob s omezenou schopností pohybu.

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b) ČSN 73 0834, pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III.SP.B; III.SP.B musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů – **stávající neměnné**

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody; u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasící přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem ČSN 73 08xx.

- nevzniká vyšší požadavek na zabezpečení požární vodou

Dle požadavku ČSN 73 0833 čl. 5.5 jsou instalovány zařízení autonomní detekce a signalizace. V každém bytě bude osazen jeden autonomní hlásič kouře podle ČSN EN 14604.